

## Протокол №2

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Забайкальский край, г. Борзя, ул. Чайковского, 11

г. Борзя

«22» декабря 2020 г.

Форма проведения:	<i>Очно-заочное голосование</i>
Очное голосование проведено	<i>11 декабря 2020 г. с 11 час 00 мин до 12 час 00 мин</i>
Место проведения очного голосования	<i>Забайкальский край, г. Борзя, ул. Чайковского, 11, двор дома</i>
Заочное голосование проведено в срок	<i>С 11 декабря 2020г 12 час 00 мин по 21 декабря 2020 г 16 час 00 мин</i>
Бюллетени заочного голосования принимались по адресу:	
Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: <i>Забайкальский край, г. Борзя, ул. Чайковского, 11</i> выступила ООО «УК «Ритм-Борзя»	
Общее количество жилых помещений:	<i>15</i>
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома:	<i>662,8 кв. м.</i>
Общая площадь помещений многоквартирного дома:	<i>686,0 кв. м</i>
В голосовании приняли участие:	<i>9 помещений</i>
Из общего числа голосовавших:	
- принадлежит на праве собственности гражданам:	<i>9 жилых помещений, общей площадью 387,8 кв. м.</i>
- нежилое помещение	<i>0 помещение, общей площадью 0 кв. м.</i>
<b>ИТОГО:</b>	<b><i>9 помещений, общей площадью 387,8 кв. м., ( 56,5 % от общего числа голосов)</i></b>

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
Забайкальский край, г. Борзя, ул. Чайковского, 11

1. Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

2. Избрание Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделение их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

3. Утверждение с 01.01.2021 г. размера оплаты за содержание и текущий ремонт мест общего пользования многоквартирного дома в размере 15,62 кв. м с дальнейшим ежегодным индексированием размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденный постановлением Губернатора Забайкальского края.

4. Утверждение порядка уведомления о принятых решениях собственников помещений по итогам голосования - место размещения информации об итогах голосования - на входных дверях каждого подъезда многоквартирного дома

5. Утвердить местом хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 11 в административном здании управляющей компании по адресу: г. Борзя, ул. Пушкина, 17.

### РЕЗУЛЬТАТЫ

#### голосования по повестке дня

**Вопрос №1:** Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

Голосование	Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании
«За»	387,8 м <sup>2</sup>	100%
«Против»	0	0
«Воздержался»	0	0

**Решили:** Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

**Вопрос №2:** Избрание Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделение их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

Голосование	Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании
«За»	387,8 м <sup>2</sup>	100%
«Против»	0	0
«Воздержался»	0	0

**Решили:** Избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *г. Борзя, ул. Чайковского, 11 – Шадрину Светлану Федоровну (д. №11, кв. 4)* и Секретарём внеочередного общего собрания *Елкину Инну Александровну (д. №11, кв. 13)* наделить их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

**Вопрос №3:** Утверждение с 01.01.2021 г. размера оплаты за содержание и текущий ремонт мест общего пользования многоквартирного дома в размере 15,62 кв. м с дальнейшим

ежегодным индексированием размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденный постановлением Губернатора Забайкальского края.

Голосование	Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании
«За»	165,3 м <sup>2</sup>	42,6%
«Против»	70,3 м <sup>2</sup>	18,2%
«Воздержался»	152,2 м <sup>2</sup>	39,2%

**Решили:** Утвердили с 01.01.2021 г. размер оплаты за содержание и текущий ремонт мест общего пользования многоквартирного дома в размере 15,62 кв. м. с дальнейшим ежегодным индексированием размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденный постановлением Губернатора Забайкальского края.

**Вопрос №4.** Утверждение порядка уведомления о принятых решениях собственников помещений по итогам голосования - место размещения информации об итогах голосования - на входных дверях каждого подъезда многоквартирного дома

Голосование	Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании
«За»	387,8 м <sup>2</sup>	100%
«Против»	0	0
«Воздержался»	0	0

**Решили:** Утвердили порядок уведомления о принятых решениях собственников помещений по итогам голосования - место размещения информации об итогах голосования - на входных дверях каждого подъезда многоквартирного дома

**Вопрос №5:** Утвердить местом хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 11 в административном здании управляющей компании по адресу: г. Борзя, ул. Пушкина, 17.

Голосование	Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании
«За»	387,8 м <sup>2</sup>	100%
«Против»	0	0
«Воздержался»	0	0

**Решили:** Утвердить местом хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 11 в административном здании управляющей компании по адресу: г. Борзя, ул. Пушкина, 17.

Председатель собрания:  / Шадрина Светлана Федоровна /

Секретарь собрания:  / Елкина Инна Александровна /

Приложения к протоколу:

Приложение №1 – Реестр собственников помещений многоквартирного дома.

**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**  
**Приложение №1 к протоколу № 2 общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Борзя, ул. Чайковского, 11 от 22.12.2020 г.**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Адрес	Площадь общая м. кв.	Приняли участие в голосовании	Примечание
1	Лешков Виктор Валентинович (нежилое)	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 1	32,6		
2	Савватеева Татьяна Васильевна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 2	39,9	39,9	
3	Пуртов Антон Сергеевич	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 3	30,4	30,4	
4	Шадрина Наталья Александровна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 4	55,2	55,2	
5	Капустина Тамара Сергеевна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 5	31	31	
6	Сократова Галина Ивановна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 6	41,6	41,6	
7	Бородин Иван Сергеевич	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 7	29,8		
8	Пляскина Валентина Матвеевна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 8	54,6	54,6	
9	Свининникова Татьяна Ивановна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 9	54,9		
10	Прокопьева Галина Григорьевна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 10	32		
11	Алиев Али Муртузалиевич	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 11	41,3		
12	Трофимов Виталий Николаевич	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 12	30,7		
13	Елкина Инна Александровна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 13	56	56	
14	Малиева Тамара Арсентьевна (муниципальная)	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 14	31,8		
15	Уваровская Надежда Андреевна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 15	48	48	
16	Кузнецова Людмила Анатольевна	г. Борзя, ул. Чайковского, 11, кв. 16	31,1	31,1	
			Итого:	387,8	

Председатель собрания:  / Шадрина Светлана Федоровна /

Секретарь собрания:  / Елкина Инна Александровна /